

Ersa IV S.à r.l.
Luxemburg

**Bekanntmachung gemäß § 23 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 des Wertpapiererwerbs- und
Übernahmegesetzes (WpÜG)**

Ersa IV S.à r.l., Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg, (die "**Bieterin**") hat am 25. Oktober 2019 die Angebotsunterlage für ihr freiwilliges öffentliches Übernahmeangebot (das "**Angebot**") an die Aktionäre der AGROB Immobilien AG, Ismaning, Deutschland, ("**AGROB AG**") zum Erwerb ihrer nennwertlosen, auf den Inhaber lautenden Stammaktien der AGROB AG (ISIN DE0005019004), die nicht unmittelbar von der Bieterin gehalten werden, ("**AGROB-Stammaktien**") und ihrer nennwertlosen auf den Inhaber lautenden Vorzugsaktien der AGROB AG (ISIN DE0005019038), die nicht unmittelbar von der Bieterin gehalten werden, ("**AGROB-Vorzugsaktien**", zusammen mit den AGROB-Stammaktien die "**AGROB-Aktien**") gegen Zahlung einer Geldleistung in Höhe von EUR 32,00 je AGROB-Stammaktie und EUR 28,00 je AGROB-Vorzugsaktie veröffentlicht. Die Frist für die Annahme dieses Angebots endete am 22. November 2019, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main, Deutschland). Die zweiwöchige Weitere Annahmefrist gemäß § 16 Abs. 2 WpÜG begann am 29. November 2019 und endete am 12. Dezember 2019, 24:00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main).

I. Bekanntmachung gemäß § 23 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 WpÜG

1. Während der Weiteren Annahmefrist bis zum 12. Dezember 2019, 24.00 Uhr (Ortszeit Frankfurt am Main, Deutschland), ("**Ablauf der Weiteren Annahmefrist**") ist das Angebot insgesamt für 69.968 AGROB-Stammaktien und 6.973 AGROB-Vorzugsaktien angenommen worden. Dies entspricht zusammen einem Anteil von ca. 1,97% der ausgegebenen Aktien und ca. 3,02% der Stimmrechte der AGROB AG.
2. Unter Berücksichtigung der 78.649 AGROB-Stammaktien und der 63.056 AGROB-Vorzugsaktien, für die das Angebot bis zum Ablauf der Annahmefrist angenommen wurde, wurde das Angebot somit bis zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist für insgesamt 148.617 AGROB-Stammaktien und für 70.029 AGROB-Vorzugsaktien angenommen. Dies entspricht zusammen einem Anteil von ca. 5,61% der ausgegebenen Aktien und ca. 6,42% der Stimmrechte der AGROB AG.
3. Die Bieterin hält zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist unmittelbar 1.267.315 AGROB-Stammaktien und keine AGROB-Vorzugsaktien. Das entspricht ca. 32,53% der ausgegebenen Aktien und ca. 54,77% der Stimmrechte der AGROB AG. Die Stimmrechte aus den 1.267.315 AGROB-Stammaktien (ca. 54,77% der Stimmrechte der

AGROB AG) werden den Bieter-Mutterunternehmen (wie in Ziffer 6.2 der Angebotsunterlage definiert) gemäß § 30 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, Satz 3 WpÜG zugerechnet.

4. Ersa V S.à r.l., Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg, eine mit der Bieterin gemeinsam handelnde Person, hält zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist unmittelbar 468.585 AGROB-Stammaktien und 318.420 AGROB-Vorzugsaktien. Das entspricht zusammen ca. 20,20% der ausgegebenen Aktien und 20,25% der Stimmrechte der AGROB AG. Die Stimmrechte aus den 468.585 AGROB-Stammaktien (20,25% der Stimmrechte der AGROB AG) werden der Bieterin und den Bieter-Mutterunternehmen gemäß § 30 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, Satz 3 WpÜG zugerechnet.
5. Darüber hinaus hielten zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist weder die Bieterin noch mit ihr gemeinsam handelnde Personen im Sinne des § 2 Abs. 5 WpÜG noch deren Tochterunternehmen AGROB-Aktien oder darauf bezogene Instrumente nach §§ 38, 39 WpHG. Ihnen sind zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist auch keine Stimmrechte aus AGROB-Aktien nach § 30 WpÜG zuzurechnen.
6. Die Gesamtzahl der AGROB-Stammaktien, für die das Angebot bis zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist angenommen worden ist, zuzüglich der von der Bieterin und der Ersa V S.à r.l. zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist unmittelbar gehaltenen AGROB-Stammaktien beläuft sich auf 1.884.517 AGROB-Stammaktien. Die Gesamtzahl der AGROB-Vorzugsaktien, für die das Angebot bis zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist angenommen worden ist, zuzüglich der von der Bieterin und der Ersa V S.à r.l. zum Ablauf der Weiteren Annahmefrist unmittelbar gehaltenen AGROB-Vorzugsaktien beläuft sich auf 388.449 AGROB-Vorzugsaktien. Dies entspricht zusammen einem Anteil von ca. 58,34% der ausgegebenen Aktien und ca. 81,44% der Stimmrechte der AGROB AG.

II. Abwicklung des Angebots

Der Vollzug des Angebots für die im Rahmen der Weiteren Annahmefrist zum Verkauf eingereichten AGROB-Aktien soll gemäß Ziffer 13.7 der Angebotsunterlage voraussichtlich am 19. Dezember 2019 erfolgen.

Luxemburg, 17. Dezember 2019

Ersa IV S.à r.l.